



estratto P. F. 6 del. 3.3.6

EISENBAHNBUCHBEINLAGE

n° 6

KLEINBAHN TRIEST-OPCINA

Diese Einlage enthelt 38 (achtunddreissig) Seiten

K.K. Landesgericht

TRIESTE, am 15. Mai 1918

Der President

ges. D. Verisig

L. S.

=====0000=====

TRIBUNALE DI TRIESTE

Art.° 13084 R. P.

Sig. *Dr. Frey*

Rilasciata 1 copia

estratto conf.

e N.° 2 copia

Carta boll. 18 L. 5400

Scritturaione „ 819

Urgente „

Certificazione „

Urgente „

T. 7246

Trieste, il 10.3.51

Il Segretario
Dr.

ALLEGATO AL LIBRO FERROVIARIO N° 6

PICCOLE FERROVIE TRIESTE - OPICINA

Questo allegato contiene 38 pagine

I.R. Tribunale Provinciale

Trieste, 15 maggio 1918.

Il Presidente

L.S.

f.to D. Verisig

ANNOTAZIONE DELLE INDICAZIONI CATASTALI:

Provincia : Trieste

Tribunale distrettuale: Trieste

Comune catastale: Trieste

N° catastale		Designazione del terreno
vecchio	nuovo	
320	4797/4	Parte stradale, effettivamente parte di giardino (vecchio n°catastale 145 della cat. distretto di Scorcòla).
=====		
<u>Rione comunale catastale di Scorcòla</u>		
91		corte
92	734	corte
145		giardino
116		prato
117	735	giardino e vigna
118		giardino e vigna
133		prato
137	736	prato e frutteto
134	737	campo
81	738	vigna
81		vigna
81	306-1	prato
82	306-1	casa e giardino
82		campo
49	739	giardino

Comune Catastale di Scorcola(contin.)

N° catastale		Designazione del terreno
vecchio	nuovo	
48	739	corte
47	739	corte
84	306-1	prato
84	306-1	pascolo
84	739	corte
47	739	casa e giardino
84	306-1	
84	306-1	frutteto
79		vigna
79	739	bosco
293	739	bosco
293	739	bosco

Comune Catastale di Cologna

306	1006	bosco
305	1006	prato
47	1006	casa e corte
304	1006	campo
304	1007	prato

Comune catastale di Cologna(contin.)

N°) catastale

vecchio	nuovo	
304	1008	bosco
303	1008	prato e bosco
302	1008	prato e bosco
301	1008	prato e bosco
300	1008	prato e bosco
300	1009	
299	1008	prato e bosco
299	1009	
298	1009	prato e bosco
297	1009	prato e bosco
296	1009	prato e bosco
304	1009	bosco
295	1009	prato e bosco
289	1010	vigna
243	1010	vigna
242	1010	vigna
238	1011	pascolo
238	1011	pascolo
238	1011	pascolo
238	1011	pascolo
238	1011	pascolo

Comune catastale di Cologna (contin.)

<u>N° catastale</u>		<u>Designazione del terreno</u>
<u>vecchio</u>	<u>nuovo</u>	
237	1011	pascolo
237 236	1011 1011	pascolo pascolo
236	1011	pascolo
<u>Comune catastale di Roiano</u>		
153	1860	prato
155	1860	prato
182	1861	bosco
183	1861	bosco
184	1861	bosco
184	1861	bosco
190	1861	bosco
<u>Comune catastale di Opicina</u>		
4482	4972/2	pascolo
4793/a	4971/2	{ parte della strada vecchia di Opicina
604	4971/1	pascolo
4464	4971/2	pascolo
4397	1291	vigna
4395		vigna
4394		vigna

Comune catastale di Opicina (contin.)

N° catastale Designazione del terreno

<u>vecchio</u>	<u>nuovo</u>	
4396		vigna
4384	1291	strada

=====

S.p.A. delle Piccole Ferrovie di Trieste-Trieste/Opicina

Provincia: Trieste

Tribunale Distrettuale- Trieste - Comune catastale Trieste

Foglio inventario delle Ferrovie - I^ Divisione

N° catastale Designazione del terreno

4797/4	fermata e rotaie mobili
	Piazza Scorcola
	<u>Comune catastale di Scorcola</u>
738	parcella per costruzione ferroviaria
306/1	" " " "
734	terreno ferroviario
735	" "
736	" "
737	" "
306/6	" "
739	" "

Comune catastale di SCORCOLA (contin.)

N° catastale

Designazione del terreno

735/1

fondo ferroviario

735/2

" "

653/4

" "

Comune catastale di COLOGNA

1006

fondo ferroviario

1007

" "

1008

" "

1009

" "

1010

" "

1011

" "

S.p.a. delle Piccole Ferrovie di Trieste

TRIESTE - OPICINA
=====

Provincia: Trieste

Tribunale distrettuale: Trieste - Comune catastale di

COLOGNA
=====

Foglio inventario delle ferrovie - Seconda Divisione

<u>R e g i s t r a z i o n e</u>	<u>N° della cartella</u>
Diritto di uso della parcella di strada n°977 per costruzioni e uso ferrovie ai sensi dei protocolli della Commissione	allegato di cui ad A, B, C - 977/1
Diritto di uso della parcella stra- dale n°910/2 per costruzioni e uso ferrovie ai sensi dei protocolli della Commissione	allegato di cui ad A, B, C. <u>910/2</u> II

Foglio d'inventario delle ferrovie - I^a divisione

Comune catastale di ROIANO
=====

<u>N° catastale</u>	<u>Designazione del terreno</u>
1860	Terreno ferroviario
1861	Terreno ferroviario

Comune catastale di OPICINA
=====

<u>N° catastale</u>	<u>Designazione del terreno</u>
1291	Parcella edilizia ferroviaria
<u>4972</u> 2	Terreno ferroviario

Comune catastale: OPICINA (contin.)

<u>N° catastale</u>	<u>Designazione del terreno</u>
<u>4971</u>	
1	Terreno ferroviario
<u>4971</u>	
2	" " "
<u>1291</u>	
2	Frazioni di fondi

Foglio d'inventario delle ferrovie - Seconda divisione

Comune catastale: TRIESTE

<u>R e g i s t r a z i o n e</u>	<u>N° della cartella</u>
Diritto di uso delle parcelle N°4797/1 su piazza Caserma per la costruzione e l'esercizio di ferrovia e per l'erezione del ca- sotto del cantoniere ai sensi dei protocolli della Commissione dd. 7 e 8/6/1900.	Allegato di cui ad A, B, C. <u>4797/1</u> 1
Diritto di uso della parcella stradale 4797/1 su piazza della Caserma, via Ghega, via Commerciale per la costruzio- ne e l'esercizio di ferrovia ai sensi dei protocolli della Com- missione, compreso l'incrocio e l'uso in comune del binario del- delle linee della Società dei tran- vai triestini su piazza della Caserma, via Carlo Ghega e via Commerciale ai sensi del con-	<u>N° della cartella</u> Allegato di cui ad A, B, C. <u>4797/1</u> II

R e g i s t r a z i o n e (contin.) N° della cartella

tratto del 21 maggio 1906

Comune catastale di : SCORCOLA
=====

R e g i s t r a z i o n e

N° della cartella

Diritto di uso della strada comunale
P.688/3 per la costruzione e l'eser-
cizio delle ferrovie ai sensi dei

Allegato ad

A, B, C.

688/3

I

Protocolli della Commissione

Diritto di uso della strada comunale
P.688/2 per la costruzione e l'eser-
cizio delle ferrovie ai sensi dei

Allegato ad

A, B, C.

688/2

II

Protocolli della Commissione

Diritto d'uso della strada comunale
P.680/2 per la costruzione e l'eser-
cizio delle ferrovie ai sensi dei

Allegato ad

A, B, C.

680/2

III

Protocolli della Commissione

Diritto d'uso della strada privata
306/3 (segnata sulla cartella con
colore giallo) per la costruzione

Allegato ad

A, B, C.

306/3

IV.

e l'esercizio delle ferrovie ai sen-
si dei Protocolli della Commissione

Comune catastale : SCORCOLA (contin.)

R e g i s t r a z i o n e

N° della cartella

Ores. 17 marzo 1926 n° :

a)

Si rende evidente il frazionamento della p.c. 735 nelle nuove

735 e 735

p.c. 1 2

b)

si annota l'escorporazione

della particella c. 735
2

Pres. 23 marzo 1926 n° 2

Sulla base del contratto di compravendita e rispettiva permuta

dd. 8 marzo 1926, del certificato

del registro di commercio allegato

alla proposta n° 1/26 e

del piano di situazione dd. 23

febbraio 1926, nonchè in seguito

al conchiuso della locale Pretura

dd. 17 marzo 1926 n° 813/26,

S'INCORPORA nella presente partita

ferroviaria la particella

cat. 653/4 escorporata dalla

Part. Tav. n° 440 di Scorcola

territorio.

Allegato A.

Pres. 19 giugno 1926 n° 5

Sulla base del contratto di com-

Comune catastale : SCORCOLA (contin.

<u>R e g i s t r a z i o n e</u>	<u>N° della cartella</u>
pravendita e rispettiva permuta dd. 8 marzo 1926, si escorpora dalla presente partita ferroviaria la particella cat. ⁷³⁵ 2 , senza il tra- sporto degli aggravi, la quale venne incorporata nella Part.Tav. n° 629 di Scorcola-territorio e si cancella l'annotazione ad 5 b.	Allegato A 12/26
Pres. 17 marzo 1950 n° 1 sulla ba- se del contratto di compravendita 16/2/50 Rep. 9727 (not. Froglià) e D.Trib. 19/5/50 a) si ANNOTA l'escorporazione del- la p.c. di tq. 132.24 pari a mq. 475.62 dalla Frazione di tq. 143. 37 del cat. 137 fig. 1 del piano 10/1/50 del geometra Demazetovich riv. e num. in data 13/1/50 n° prot. 19 del locale Uff. Cat. Tav. del cat. 137.	ricorso e docu- menti inviati al Giudice Tavolare 9/6/50.
Sulla base del D. del G. Tav. 12/6/50 e del contratto di compravendita dd. 16/2/50 (not. Froglià)	alleg. A

COMUNE CATASTALE DI SCORCOLA (contin.)

R e g i s t r a z i o n e

Rep. n° 9729/1924 si escorpora la p.c. di tq.

132.24 pari a mq. 475.62 dalla frazione di tq.

143-37 del Cat. 137 F.g. del piano 10/1/50 del geom.

Demazetovich riv. e num. 13/1/50 n° prot. 19 dello

Uff. Cat. Fond. del cat. 137 il tutto della p. ferr.

6 del c.c. di Scorcola d'iscritta ragione " Soc.an.

Piccole Ferrovie di Trieste" ora modificato in

" Soc.p.a. delle Piccole Ferrovie di Trieste per

venir incorporata nella Part. Tav. di Scorcola di

iscritta ragione di Walter Rovina n° 898 P.T. e si

e si cancella l'annotazione ad 8.

Pres. 27/12/53. Sulla domanda della Soc. p.a. delle

Piccole Ferrovie di Trieste, già Soc. an. delle

P.F. di Trieste presentata dal notaio dott. Silvio

QUARANTOTTO, il Tribunale di Trieste con suo decreto

del 18 settembre 1957 ordina L'ANNOTAZIONE DELLA

escorporazione della partita n° 6 del Libro

Ferroviano di Trieste delle particelle e frazioni di

particelle del Comune censuario di Scorcola di cui

la suddetta domanda.

Sulla base del decreto del Giudice Tavolare dd.

23 settembre 1957 n° 3844/57 G.N. si cancella la

annotazione di cui al n° 10 e si escorpora dalla

Comune catastale di SCORCOLA (contin.)
=====

Part. Tav. 6 del Libro Ferrov. di Trieste d'iscrit-
ta ragione della Società per azioni delle Piccole
Ferrovie di Trieste, le seguenti particelle e fra-
zioni di particelle del c.c. di Scorcola: dal cat.
81 di tq. 90.07, della frazione dell'area di tq.
43.80 pari a mq. 157.55, in mappa marcata "A"; dal
cat. 81 di tq. 26.49, della frazione di tq. 0,27
pari a mq. 1 marcata "B"; dal cat. 82 di tq. 30.46
della frazione di tq. 1590 pari a mq. 57.20; mar-
cata "C"; dal cat. edif. 48 di tq. 12.70, della
frazione di tq. 1.76 pari a mq. 6 marcata "D"; dal
cat. 84 di tq. 5,71, della frazione di tq. 2.78
pari a mq. 10. marcata "E"; dell'intera frazione
divisa del cat. 84 di tq. 43.07 pari a mq. 154.68,
marcata "F"; dell'intera frazione divisa del cat.
81 di tq. 235.72 pari a mq. 847.80, marcata "G";
dell'intera frazione divisa del cat. 82 di tq.
27.54 pari a mq. 99.05, marcata "H"; dell'intera
frazione divisa del cat. 82 di tq. 23 pari a mq.
82.72, marcata "I"; e dal cat. 82 di tq. 4. della
frazione di tq. 3.33 pari a mq. 12., marcata "L"
e la formazione con le suddette, della nuova Part.
Tav. 2100 di Scorcola territorio, intestando la
proprietà a nome della Sec. p.a. delle piccole Fer-

Comune catastale di SCORCOLA (contin.)
=====

rovie di Trieste in base ai titoli precedenti.

FOGLIO D'INVENTARIO DELLE FERROVIE-SECONDA DIVISIONE

COMUNE CATASTALE: COLOGNA
=====

Registrazione

N° delle cartelle

Diritto di uso della parcella stradale n° 977

per la costruzione e l'esercizio delle ferrovie

ai sensi dei protocolli della

Commissione

Allegato ad A,B,C.

977/I

Diritto d'uso della parcella stradale

n° 910/2 per la costruzione e l'eser-

cizio delle ferrovie ai sensi dei pro-

tolli della Commissione

Allegato ad A,B,C.

910/2

II

COMUNE CATASTALE: ROIANO
=====

Diritto di uso della parcella stradale

n° 1810 per la costruzione e l'eser-

cizio delle ferrovie ai sensi dei pro-

tolli della Commissione

Allegato ad A,B,C.

1810/I

Diritto di uso della parcella stradale

n° 1846/2 per la costruzione e l'eser-

cizio delle ferrovie ai sensi dei pro

tolli della Commissione

Allegato ad A,B,C.

1846/2

II

Diritto di uso della parcella stradale

n° 1810 per la costruzione e l'eserci-

Allegato ad A,B,C.

COMUNE CATASTALE: ROIANO (contin.)

zio delle ferrovie ai sensi dei protocolli della Commissione	<u>N° della cartella</u> 1810/III
Diritto d'uso della parcella stradale n° 1810 per la costruzione e l'esercizio delle ferrovie ai sensi dei protocolli della Commissione	1810/IV
Diritto di uso della parcella stradale n° 1810 per la costruzione e l'esercizio delle ferrovie ai sensi dei protocolli della Commissione	1810/V

COMUNE CATASTALE DI OPICINA

Diritto di uso della parcella stradale n° 4972 per la costruzione e l'esercizio delle ferrovie ai sensi dei protocolli della Commissione	Allegato ad A,B,C. <u>4972/1</u> I
Diritto d'uso della parcella stradale n° 5620 per la costruzione e l'esercizio delle ferrovie ai sensi dei protocolli della Commissione.	Allegato ad A,B,C. <u>5620</u> II
Diritto di uso della parcella stradale N° 5426 per la costruzione e l'esercizio delle ferrovie ai sensi dei protocolli della Commissione e del contratto del 16 agosto 1902, nonchè del pro-	Allegato ad E. <u>5426</u> III

Protocollo giudiziario del 1°.12.1911	N° della cartella
N° XIX 195/11 (capoverso 1). Diritto di uso della parcella stradale della strada nazionale Vienna-Trieste - Italia, parcella 5427 ai sensi del protocollo della Commissione del 15 giugno 1905 e del contratto del 7 aprile 1909, nonchè dei capoversi 2 e 3 del protocollo giudiziario del 1°.12.1911, n° XIX/195/11	Allegato ad F. <u>5427</u> IV
Diritto di uso della strada adducente alla stazione ferroviaria 5428 di Opicina e della spianata antistante a questa stazione, ai sensi dell'accordo dell'accordo del 25 aprile 1906, approvato con decreto del Ministero delle Ferrovie n° 50257 ex 1906 del 18.10.1906.	<u>5428</u> V
Diritto di uso del piazzale della stazione 3192 davanti alla stazione ferroviaria dell'i.r. ferrovia dello stato a Opicina ai sensi dell'accordo del 25 aprile - 29 maggio 1906, approvato con decreto del Ministero delle Ferrovie n° 50257 ex 1906 del 18.X.1906.	<u>3192</u> VI

N°) della cartella

Con decreto del Tribunale di
Trieste in data 7 dicembre
1936 XIV è stata ordinata la
incorporazione nella partita
ferroviaria n° 6 di Villa

Opicina delle frazioni:

1291

del cat. 4394 di mq. 88

= tese 24,46 (segnata I); del

cat. 4395 di mq. 139 tese

28,66 (segnata II); del cat. 4397

di mq. 54 = tese 15,01 (segnata

III), e l'escorporazione delle

stesse dalla P.T. n° 671 del li-

bro fondiario di Villa Opicina

intestata a Maria ved. SIMEONI

in PILLEK: in esecuzione del

Decreto 11.7.36 di S.E. il Pre-

fetto di Trieste col quale ne è

stata dichiarata l'espropriazio-

ne per ragioni di pubblica uti-

lità.

=====

=====

=====

FOGLIO DI PROPRIETA'
=====

R e g i s t r a z i o n e

Preventivo provvisorio

per la piccole ferrovia a scartamento ridotto da Trieste,
attraverso Scorcola, ad Opicina

In base all'atto di concessione del 28 ottobre 1961

R.G.BL. 183 della conferma rilasciata dall'i.r.

Ministero delle ferrovie in data 21 marzo 1904, n°

12/60/7, della carta sinottica vistata dallo stes-

so Ministero, degli statuti sanciti con decreto

dell'i.r. Ministero degli Interno del 22 marzo

1902 n° 10566 e della conferma ufficiale dello

i.r. Tribunale Commerciale e Marittimo di Trie-

ste in data 3 agosto 1905 viene ceduto alla So-

cietà Anonima delle Piccole Ferrovie con sede a

Trieste, con tutti i diritti derivanti dal sud-

detto atto di concessione che viene incorporato,

nonchè le restrizioni conseguenti da tale atto

di concessione e specialmente: a) che appar-

paragrafo 15 dell'atto i concessionari, a

prescindere dal caso di autorizzazione

esplicita dell'Amministrazione statale,

non sono autorizzati a cedere a terzi l'eserci-

zio della ferrovia concessionata e b) che

ivi, alle condizioni espresse di cui al para

./.

grafo 17, la concessione può dichiararsi estinta ancora prima della scadenza della concessione.

Pervenuto il 4 settembre 1906 E.B. 15/16

In base all'atto di concessione dell'8 dicembre 1905, n°

51197 (R.G.BL. 188) della conferma emanata dall' i.r.Mi-

nistero delle Ferrovie del 17 luglio 1906 n° 35915, della

carta sinottica vistata dallo stesso Ministero, degli Sta-

tuti approvati con decreto del Ministero degli Interni del

22 marzo 1902, n° 10566 e della conferma ufficiale dell'i.

r. Tribunale Commerciale e Marittimo di Trieste in data

24 dicembre 1906 viene attribuita la linea in continuazio-

ne della piccola ferrovia a scartamento ridotto Trieste-

Opicina alla stazione della linea delle ferrovie dello

Stato di Gorizia - Trieste.

Pervenuto il 3 aprile 1918 E.B. 1/18.

Questo allegato provvisorio viene convertito in un alle-
gato definitivo del libro ferroviario.

=====

=====

=====

=====

=====

=====

=====

=====

=====

=====

COMUNE CATASTALE DI SCORCOLA

R e g i s t r a z i o n e

N° della cartella

Diritto di servitù della strada pedonale
e carrozzabile a carico del terreno del-
la ferrovia, parcella n° 734 ed a favo-
re degli immobili detratti dall'allega-
to n° 112 e riportati ai n.ri degli al-
legati 17 e 315 ai sensi del protocol-
lo di rilevamento del 7/6 e 8/6 - 1900
e del protocollo dell'i.r. Tribunale
distrettuale per affari civili di Trie-
ste del 6.5.1913 n° 195/11
18

734
1

Diritto di servitù della strada pedonale
a carico del terreno ferroviario, par-
cella n° 736 ed a favore dell'allegato
n° 179 ai sensi del contratto di acqui-
sto del 30 giugno 1906 e del protocollo
dell' i.r. Tribunale distrettuale per
affari civili a Trieste del 6.5.1913
n° 195/11
18 e del 14.5.1910 n° XIX-195/11
20

736
2

Diritto di servitù della strada pedonale
e carrozzabile a carico del terreno fer-
roviario parcella 737 ed a favore del-

l'allegato n° 119 ai sensi del contrat- N° della cartella
to di compra del 30 giugno 1906 e del
protocollo dell'i.r. Tribunale di-
strettuale per affari civili di Trie-
ste del 6.5.1913 n° XIX 195/11
18

737
3

Diritto di servitù della strada pedo-
nale a carico del terreno ferrovia-
rio parcella 306/6 ed a favore del
pubblico

306/6
4

Diritto di servitù della strada pedo-
nale a carico del terreno ferroviario
parcella n° 739 ed a favore del pub-
blico

739
5

Diritto di servitù della strada pedona-
le a carico del terreno ferroviario,
parcella n° 739 ed a favore dell'al-
legato n° 36 ai sensi del contratto
di compra del 9 aprile 1909 e del
supplemento del 29 aprile 1909
Cat. Comune di Scorcola

739
6

Diritto di servitù della strada pedo-
nale e carrozzabile a carico del
terreno ferroviario, parcella
n° 739 ed a favore dell'allegato

739
7

N° della cartella

n° 185, ai sensi del contratto
di acquisto e del supplemento
del 14 luglio 1909.

Diritto di servitù della strada
pedonale a carico del terreno

ferroviario parcella n° 739 ed
a favore dell'allegato n° 49, ai

sensi del protocollo di percorso
del 7/6 e 8/6 - 1900 e del proto-

collo dell'i.r. Tribunale Distret-
tuale per cause civili di Trieste

del 6/5/1913 n° XIX 195/11
18

COMUNE CATASTALE DI COLOGNA

Diritto di servitù della strada pedona-

le a carico del terreno ferroviario,

parcella n° 1008 ed a favore dell'al-

legato n° 486, ai sensi del protocollo

dell'i.r. Tribunale Distrettuale per

cause civili di Trieste del 6/5 1913

n° XIX 195/11
18

739
8

1008
1

KATASTRALGEMEINSCHAFT OPCIJA

Dienstbarkeitsrecht des Gehweges Kapitelszahl

ges. zu Lasten des Eisenbahn-

grundstückes Parc. n° 1291

u. zu Gunsten der k. k. Schl.

663 im Sinne des Kaufvertrags

ges. von 20. Mai 1901



~~-----~~

TRIBUNALE CIVILE E PENALE TRIESTE

Libro Cancellaria Penale

TRIESTE 23. 11. 1901

FLORIANZ



Florianz